



Artur Vilu
Swiper OÜ
artur@swiper.ee

Teie 04.12.2023

Meie 22.12.2023 nr 7.1-2/23/17262-10

Harjumaa Saue vald Jõgisoo küla Keila mnt 1 kinnistu elektriliitumine, LR9392,LR9393

Transpordiametile kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektripaigaldiste rajamist riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis järgnevalt:

- ristumist riigiteega nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 18,71 ja paralleelkulgemist teemaal km 18,71-18,80;
- ristumist riigiteega nr 11 Tallinna Ringtee km 28,09 ja km 32,38 ning paralleelkulgemist teemaal km 28,04-28,09 ja km 31,24-32,38;
- riigiteega nr 3620 I.Saue ühendustee paralleelkulgemist teemaal km 0,13-0,28;
- riigiteega nr 11116 Kanama-Jõgisoo ristumist km 0,96 ning paralleelkulgemist teemaal km 0,60-1,00;
- paralleelkulgemist riigiteega nr 11424 Jälgimäe tee teemaal km 1,15-1,80 ja km 2,75-2,76 ning tee kaitsevööndis km 0,02-0,05 ja km 0,55-1,15;
- paralleelkulgemist riigiteega nr 11425 Kanama-Saku tee km 0,11-0,35, km 1,00-2,10 ja km 2,26-2,35 tee piirides (teemaal) ning tee kaitsevööndis km 0,93-1,00 ja km 2,10-2,25;
- lisaks on kavandatud riigitee nr 11425 kaitsevööndis km 1,64 Käsperi alajaama asendamine ning sellele juurdepääsu rajamine Kanama tee 27//Käsperi kinnistu juurdepääsuteelt.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Swiper OÜ töö nr LR9392, LR9393 „Keila mnt 1 kinnistu elektriliitumine, Jõgisoo küla, Saue vald, Harju maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis kavandatud elektrirajatised ja juurdepääs Käsperi alajaamale ning muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene. Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 teelõik km 18,75-27,12 oli taastusremondi objekt 2020. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 11 teelõik km 24,10-29,60 on töös olev taastusremondi objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 11 teelõik km 30,10-37,80 koos riigiteedega 3620 ja 11116 on käimasolev ehitustööde objekt. Tuleb arvestada, et riigiteede katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

4. Riigitee nr 11424 teelõik km 0,00-2,39 oli pindamistööde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
5. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu riigiteede ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
6. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
7. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisas oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
8. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 8.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 8.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
9. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
10. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
11. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
12. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja kahjustatud katete nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
13. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
14. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
15. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

5188201, Tiit.Harjak@transpordiamet.ee

Lisa: Ehitusprojekt koos IKÕ plaanidega